

جلسه پنجاه و چهارم ( عادی ) هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه (شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۹)

مهلت اجرا	مسئول پیگیری	نتیجه آرا		تعداد حاضرین	بحث: ( صفحه یک از دو )	دستور جلسه :	
		موافق	مخالف				
		۱۱	موافق	۱۱	مقرر گردید اضافه کارهای توافق شده در قبل بابت کارهای مشخص علاوه بر پست سازمانی ۵ نفر از پرسنل سازمان تا ماه مرداد مطابق مقدار توافق شده در گذشته پرداخت شود و در خصوص نحوه ادامه فرایند در هیئت مدیره تصمیم گیری شود.	۱ تعیین تکلیف اضافه کارهای توافق شده از قبل	
		-	مخالف				
		۱۱	موافق	۱۱	مقرر گردید به جهت رعایت بندهای ۵، ۸، ۹ و ۱۰ از ماده ۷۳ آئین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، همچنین با توجه به حادثه متروپل به جهت جلوگیری از ارائه خدمات غیر واقعی، پس از آنالیز قیمت خدمات مجریان، تعرفه پیشنهادی خدمات مجریان بر اساس سطح زیربنا و تعداد طبقات حداقل بین ۴ الی ۷ درصد، مطابق جدول پیوست ۱ بر اساس درصدی از هزینه ساخت اعلامی از سوی شورای مرکزی باشد. همچنین مقرر گردید مقدمات کنترل مضاعف جهت کنترل ارائه خدمات واقعی مجریان توسط سازمان انجام شود. لازم به ذکر است این مصوبه شامل پروژه هایی است که دستور نقشه آنها از تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۵ صادر می شوند. همچنین درصدهای اعلامی بصورت سالیانه با توجه به هزینه ساخت اعلامی از سوی شورای مرکزی در هیئت مدیره تعیین خواهد شد.	۲ بررسی تعرفه مجریان و ارائه راهکار در این خصوص	
		-	مخالف				

۱	طیب حیدری	۲	فرهاد حسن بیگی	۳	فائزه طاهری سرمد	۴	سعید مرادی	۵	فرناز خامین همدانی
۶	رامک حمیدی جو	۷	جواد اسفندیاری	۸	نورالدین زارعی	۹	پیمان اسماعیلی	۱۰	مهرداد موحدنیا
۱۱	کاوه کمالی	۱۲	محمد ملکی	۱۳	علی اصغر همتی	-			

جلسه پنجاه و چهارم ( عادی ) هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان کرمانشاه (شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۹)

مهلت اجرا	مسئول پیگیری	نتیجه آرا		تعداد حاضرین	بحث: ( صفحه دو از دو )	دستور جلسه :	
		موافق	مخالف				
		۱۱	موافق	۱۱	مقرر گردید انتخابات کمیسیون مجریان و دفاتر در نیمه دوم ماه شهریور برگزار شود.	زمان برگزاری انتخابات کمیسیون مجریان و دفاتر	
		-	مخالف			۳	

فرناز خامین همدانی	۵	سعید مرادی	۴	فائزه طاهری سرمد	۳	فرهاد حسن بیگی	۲	طیب حیدری	۱
مهرداد موحدنیا	۱۰	پیمان اسماعیلی	۹	نورالدین زارعی	۸	جواد اسفندیاری	۷	رامک حمیدی جو	۶
				علی اصغر همتی	۱۳	محمد ملکی	۱۲	کاوه کمالی	۱۱

## انالیز و تحلیل خدمات مجریان

طبقه ۱-۲	طبقه ۳-۵	طبقه ۶-۷	طبقه ۸-۱۰	طبقه ۱۱-۱۲	
۳۶۰۰۰۰	۴۲۰۰۰۰	۴۸۰۰۰۰	۵۴۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	تعرفه شورای مرکزی
۷	۷	۷	۵	۵	
۲۵۲۰۰۰	۲۹۴۰۰۰	۳۳۶۰۰۰	۲۷۰۰۰۰	۳۰۰۰۰۰	درصد پیشنهادی برای ارزیابی خدمات واقعی
قیمت بر اساس درصد پیشنهادی					

۱۲	۱۴	۱۶	۲۰	۲۲	مدت قرار داد بر حسب طبقه
----	----	----	----	----	--------------------------

مدت قرار داد بر اساس مترائ					
ماه	مترائ	ماه	مترائ	ماه	مترائ
۲۵	۲۰۰۱-۲۱۰۰	۱۹	۱۴۰۱-۱۵۰۰	۱۲	۰-۵۰۰
۲۶	۲۲۰۱-۲۳۰۰	۲۰	۱۵۰۱-۱۶۰۰	۱۴	۵۰۰-۱۰۰۰
۲۷	۲۴۰۱-۲۵۰۰	۲۱	۱۶۰۱-۱۷۰۰	۱۵	۱۰۰۱-۱۱۰۰
۲۸	۲۵۰۱-۲۶۰۰	۲۲	۱۷۰۱-۱۸۰۰	۱۶	۱۱۰۱-۱۲۰۰
۲۹	۲۶۰۱-۲۷۰۰	۲۳	۱۸۰۱-۱۹۰۰	۱۷	۱۲۰۱-۱۳۰۰
۳۰	۲۷۰۱-۲۸۰۰	۲۴	۱۹۰۱-۲۰۰۰	۱۸	۱۳۰۱-۱۴۰۰

(مدت قرار داد بر اساس مترائ و طبقه) MAX

مدت قرار داد پیشنهادی

تذکر ۱: حضور تمام وقت مجری یا سرپرست پروژه در کارگاه الزامی می باشد.

تذکر ۲: به ازای هر طبقه منفی یک ماه به مدت قرارداد اضافه گردیده و متناسب مبلغ قرارداد افزایش می یابد.

تذکر ۳: برای پروژه های بیشتر از ۳۰ ماه، برنامه ساختار شکست ارایه گردد.